

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Vízvár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2006. február 28-án 17.00 órakor kezdődő, az önkormányzat tanácskozó termében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

- Kozma László polgármester
- Vízvári György alpolgármester
- Bányász István képviselő
- Czipóth József képviselő
- Farkas József képviselő
- Plecskó István képviselő
- Tratnyek László képviselő
- Vild Antal képviselő

Bogdán Péter Helyi CKÖ Elnöke

Szarvas Zsolt körjegyző
Gál Jánosné jegyzőkönyvvezető

Kozma László polgármester köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 8 fő testületi tag jelen van, az ülést megnyitja.

Javaslom a testületnek, hogy a költségvetés módosítását is vegye fel napirendre ugyanis a vízmű felújítással kapcsolatban benyújtott pályázat miatt a módosítása szükséges. Továbbá javaslom a 2006. évi vízdíj megállapításáról szóló rendeletet is napirendre tűzni. A rendeletet már meg kellett volna alkotni. Az díjemelést megalapozó dokumentációk a döntéshez most már rendelkezésre állnak.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 8 „igen” egyhangú szavazással a következő napirendi pontokat tárgyalja:

Nyilvános ülés napirendi pontjai:

1./ Vízvár Önkormányzat 2006. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Kozma László polgármester

(írásos előterjesztés)

2./ Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Szarvas Zsolt körjegyző

(írásos előterjesztés)

3./ Vízvár Község Önkormányzat 2006. évi költségvetést megállapító 1/2006.(II.9.) számú rendeletének módosítása

Előadó: Kozma László polgármester

(írásos előterjesztés)

4./ A 2006. évi ivóvízdíj megállapításáról szóló rendelet

Előadó: Kozma László polgármester

(írásos előterjesztés)

5./ Egyebek

1./ Vízvár Önkormányzat 2006. évi munkatervének elfogadása

Előadó Kozma László polgármester

(írásos előterjesztés)

Kozma László polgármester:

Már a korábbi években is kellett volna munkatervet készíteni, hisz az éves munkának ez egy keretet biztosít. Azok a témák kerültek napirendre a munkatervben, melyeket tárgyalni kívánunk. Természetesen ezt még ki lehet egészíteni, lehet javaslatot tenni. Mint látják a képviselők, július és augusztus hónapokra a szabadságotól miatt nem terveztünk ülést, azonban nem kizárt, hogy esetleges rendkívüli ülésre sor kerülhet a szeptemberi iskolakezdés előtt, vagy épp más fontos ügyben.

Czipóth József képviselő:

Nagyon jónak tartom a munkaterv elkészítését, azonban úgy gondolom, úgy tartom helyesnek, ha pl. a júniusi ülésen az intézményvezetők a képviselő-testület áltai megadott kérdésekre, illetve szempontok alapján számolnának be. Pl. mik azok a feladatok, amiket végrehajtottak, és mik azok, amiket a jövőben szeretnének megvalósítani. Ugyanígy gondolom a házi orvos beszámolóját is, pl. milyen a gyógyszer ellátás, a kártyapénz alakulása, stb., ugyanígy a körzeti megbízottnál és a gyermekjóléti szolgálatnál. Konkrét dolgokra volnék kíváncsi, és javasolom, hogy az előterjesztés elkészítésének felkérése előtt a testület a szempontokat tárgyalja meg. Ezt mind azért mondom el, hogy az intézményvezető tudjon felkészülni azokra a kérdésekre, ami a testületet érdekli.

Szarvas Zsolt körjegyző

A beszámoló elkészítői mindenképpen írásos megkereséssel lesznek felkérve az előterjesztés elkészítésére, amelyben azok a szempontok leírásra kerülnek, amelyről be kell számolniuk. Pl. az iskolai, óvodai létszám várható alakulásáról, a rendezvények megtartásáról, a költségvetés alakulásáról stb. Azt jónak tartom, hogy a megelőző ülésen a képviselők segítik a munkámat, az aktuális kérdések feltevésében, és az elhangzottak alapján készíttetjük el a beszámolót az érintettek, akik egyébként az ülésen is jelen lesznek, így a feltett kérdésre válaszolhatnak, az írásos beszámolót a képviselők kézhez fogják kapni.

Kozma László polgármester:

Javaslom a képviselő-testület tagjainak, hogy a testületi ülésen mondják el azokat a kérdéseiket, amire választ szeretnének kapni, s azt jelezni fogja a körjegyző úr pl. az intézményvezető felé.

Bogdán Péter CKÖ Elnök

Helyi rendeletek módosítására vonatkozóan javaslatom, hogy a szociális törvény, pontosabban, az adósságkezelésre vonatkozó rész módosítására lenne szükség.

Szarvas Zsolt körjegyző

A szociális rendeletek az év folyamán a törvényi változások miatt mindenképpen módosításra kerülnek.

A polgármester kéri a képviselőket, hogy fogadják el a 2006. évi munkatervet.

A képviselő-testület 8 „igen” szavazattal, egyhangú szavazással a következő határozatot hozza:

18/2006.(III. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

A Képviselőtestület Vízvár Önkormányzat munkatervét 2006. március 14.-től – 2007. február 14.-ig terjedő időszakra elfogadja. (munkaterv mellékelve)

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Szarvas Zsolt körjegyző

(írásos előterjesztés)

Kozma László polgármester

A volt bizottsági tagok mandátuma lejárt, ahogy az előterjesztés is fogalmaz. Megkérdezésre kerültek, s továbbra is vállalják a tagságot.

Változás Hollósi Tiborné póttag személyében történt. Véleményem szerint egy jól működő, összeszokott bizottság, évek óta már ők bonyolítják le a választást a hivatali dolgozók mellett. Elnököt a bizottság maga fog választani a saját tagjai közül.

A Választási Bizottság mellett működő Munkacsoport – a hivatal dolgozói – február 21-én már esküt tettek. Természetesen a testület javasolhat más személyt is a választási bizottságba, ha úgy gondolja.

Szarvas Zsolt körjegyző

Czipóth József képviselő és Bogdán Péter CKÖ Elnök kérdésére válaszul, hogy valamennyien nyilatkoztak az összeférhetetlenséggel kapcsolatban. Két póttag azért kerül megválasztásra, ha valaki a bizottságba még sem vehet részt az őszi választáskor, akkor a póttag lép helyébe, és biztonságosabb, ha két rendelkezésre álló póttag is van. A pártok küldötteit delegálják majd, a bizottság munkájában egyenrangú félként részt vesznek, de fizetséget ezért nem kapnak.

A képviselő-testület 8 „igen” szavazattal, egyhangú szavazással a következő határozatot hozza:

19/2006. (II. 28.) számú képviselő-testületi határozat:
Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 001. számú szavazatszámú bizottság és helyi választási bizottság tagjait az alábbiak szerint határozza meg:

Horváth Jánosné tag	Vízvár, Szent Imre u 14.
Bán Piroska tag	Vízvár, Szabadság u 90.
Babaics Mihályné tag	Vízvár, Szent István u 90.
Csikné Mihályevics Ildikó tag	Vízvár, Szabadság u 46.
Hudák Tiborné tag	Vízvár, Szent István u 40.

Miháldinecz Mihályné póttag	Vízvár, Szent István u 77.
Hollósi Tiborné póttag	Vízvár, Szent István u 58.

Felelős: Szarvas Zsolt körjegyző

Határidő: azonnal.

3./ Vízvár Község Önkormányzat 2006. évi költségvetést megállapító 1/2006.(II.9.) számú rendeletének módosítása

Előadó: Kozma László polgármester
(írásos előterjesztés)

Kozma László polgármester

Sajnos a TRFC keretében benyújtott Vízvár vízmű víztisztító berendezés korszerűsítése és vízvezeték bővítése pályázatunkat nem fogadták be, mint 100%-ban támogatott pályázat, a cél megvalósítására csak 90%-os támogatást adnak. Ez azt jelenti, hogy a 10% önrészt – mivel közös pályázat – az önkormányzatoknak kell biztosítaniuk, ez 3,9millióFt. A pályázati kiírás lényeges eleme, hogy ezt a költségvetésben szerepeltetni kell, csak így nyújtható be a pályázat. Ez a költségvetési rendelet módosítását igényli. Szükséges továbbá, hogy a kistérségi pontosítások miatt is módosítsa a rendeletet a képviselő-testület.

A képviselő-testület 8 „igen” egyhangú szavazással a következő módosító rendeletet alkotja:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2/2006. (II. 28.) sz. rendelete

az önkormányzat 2006. évi költségvetésének módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

4./ A 2006. évi ivóvízdíj megállapításáról szóló rendelet

Előadó: Kozma László polgármester
(írásos előterjesztés)

Kozma László polgármester

Az üzemeltető a képviselő-testület rendelkezésére bocsátotta azokat a kiegészítő elszámolásokat, ami miatt a múltkori ülésen nem került elfogadásra a vízdíj. A 2005. évi tényszámok rendelkezésre állnak. A lakossági vízfogyasztás 1000m³-rei a közületi 200m³-rel csökkent. Mint korábban már mondtam, Bélavár elfogadta a vízdíj rendeletet. A rendelkezésre bocsátott számlák, valamint a kimutatott lista alapján – mely felsorolja azokat a hivatalokat, intézményeket, amelyeknek valamilyen szolgáltatásáért fizetni kell – kérem a képviselőket, hogy szavazzanak, és fogadják el a 2006. évi vízdíjat. Az előterjesztésben szereplő lakossági 181.- Ft/m³ + ÁFA, és a közületi 221.- Ft/m³ + ÁFA összegben.

Farkas József képviselő:

Felhívom a figyelmet arra, és már többször elmondtam, a vízdíj emelése miatt, egyre többen tisztítják ki a kutakat és használják azokat, ezért csökken a fogyasztás. Nem tudok egyetérteni az emeléssel.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotja:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3/2006. (II. 28.) sz. rendelete

a 2006. évi ivóvízdíj megállapításáról
(a rendelet a jegyzőkörnyvhöz mellékelve)

5./Egyebek:

1.

Körjegyzőség megszűnésével kapcsolatos elszámolás

Kozma László polgármester

A körjegyző asszony nem akarta aláírni az elszámoló lapot, mivel szerinte nem jó a szabadság elszámolás. A Közigazgatási Hivatalt is megkerestem az ügyben és sajnos ott is ahányan voltak, annyiféleképpen értelmezték a jogszabályt, s felhívták még a Belügyminisztériumot is. Ott is ugyanez volt. Azt mondták, örülnének annak, ha munkaügyi bíróságra mennénk, a bíróság döntene, és ezek után a törvényt ennek megfelelően lehetne értelmezni, ugyanis nem egységes a jogértelmezés. Felhívtam a körjegyző asszonyt és megmondtam, hogy nem vagyunk hajlandók a 2003-2004. évi ki nem vett szabadságát kifizetni, csak az elmúlt évi 7 napot, és az idei 20 napot, ami a felmentési időre jár. Egyébként is az általa elsőként elkészített megállapodásban is így szerepel. A heresznyei polgármester úr is elfogadta ezt a verziót. Kérem a képviselőket, hogy a kimutatás alapján fogadják el az elszámolást

A képviselőtestület egyhangú 8 „igen” szavazattal a következő határozatot hozza:

20/2006. (II. 28.) számú képviselő-testületi határozat:
Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Vízvár – Heresznye Körjegyzőség megszűnésével kapcsolatban, Kálmánné Putics Zsuzsanna volt körjegyző asszony feimentéséhez kapcsolódó eredeti – 2005. december 29.-én kelt – megállapodás tervezetet, elismerve a szabadságok pénzbeli megváltását, a volt körjegyző asszonnyal és Heresznye Község Polgármesterével írja alá.
Felelős: Kozma László polgármester
Határidő: azonnal

2.

Jelzálogjog bejegyzés pályázatokhoz

Kozma László polgármester

Tájékoztatom képviselőtársaimat, hogy a turisztikai szálláshelyek kialakításával kapcsolatos pályázatunkat is befogadták, de mivel ez nem önkormányzati kötelező feladat, ezért biztosítékot kérnek rá. A turisztikai szálláshelyek a Művelődési Házhoz csatolt területen kerülnek kialakításra, ezért javaslom, hogy biztosítékként a Művelődési Házat ajánljuk fel, mivel a beruházás költségének a 150%-át kell biztosítani. A megvalósult beruházást működtetni kell majd a pályázati támogatás elnyerése esetén 5 évig.

A képviselőtestület egyhangú 8 „igen” szavazattal a következő határozatot hozza:

21/2006. (II. 28.) számú képviselő-testületi határozat:
Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a TRFC” pályázat keretében benyújtott Turisztikai szálláshelyek kialakítása cél megvalósításához a pályázat elnyerése esetén a Művelődési Ház kerüljön biztosítékként megjelölésre.
Felelős: Kozma László polgármester
Határidő: azonnal

3.

ÖNHKI előleg igénylése

Kozma László polgármester

ÖNHKI pályázat az intézmények költségvetésének csökkentése miatt megváltozott. Erről készült a kimutatás, amit kézhez kaptak. A kimutatás szerint igényeljük meg az előleget. Az ÖNHKI előleg igénylésénél fontos szempont, hogy a tavaly elfogadott ÖNHKI 13.211.000.- Ft összegének max. 70%-át lehet igényelni. Kérem, fogadja el a testület, hogy a 9.247.700.- Ft előlegről szóló kérelmet a kötelező feladatok ellátására benyújtsuk.

A képviselőtestület egyhangú 8 „igen” szavazattal a következő határozatot hozza:

22/2006. (II. 28.) számú képviselő-testületi határozat:
Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat működésének biztosításához nyújtson be ÖNHKI előleg igényt 9.247.700.- Ft összegben.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: 2006. március 3.

4.

Számvevőszéki ellenőrzés

Kozma László polgármester

Tájékoztatom a testületet, hogy értesítést kaptunk, miszerint a Vízvár – Heresznye Körjegyzőség felbomlása miatt a Számvevőszéki ellenőrzés elmarad.

5.

Szeszfőzde engedélyezési ügye

Kozma László polgármester

A szeszfőzde március 10-ig fog működni mivel a szolgáltatására eddig van igény, őszig már nem jellemző a főzetés.

A Pécsi Regionális Jövedéki Központ levélben tájékoztatott arról, hogy az adóraktári engedély felülvizsgálata során megállapították, hogy nem rendelkezünk

auditált mérleggel. Az önkormányzat jövedéki engedéllyel bérfőzési szeszfőzde adóraktárt üzemeltet. A körjegyző asszony ez ügyben már levelezett tavały, de eddig ez felett úgy látszik elsiklottak. Adóraktári engedélyre olyan személy jogosult, aki az adóraktári engedély kiadása évét követő független könyvvizsgáló által hitelesített (auditált) mérleggel rendelkezik. Ennek megszerzésére 60 napot kaptunk. A mérleg elkészítése előzetes tájékozódás alapján kb. 300.000.- Ft-ba kerül. Döntsön a testület, ennek tükrében a hogyan tovább kérdésében, de az a véleményem, amíg a szeszfőzde nem ráfizetéses, és kitermeli a könyvvizsgálat díját is, addig érdemes üzemeltetni, mivel a lakosság részéről is van igény erre. Tudom nehéz ebben dönteni, ezért a következő testületi ülésre kidolgozotatom, hogy mennyi volt a ráfordítás-, a munkabér, áram-, vízdíj stb., és mennyi a tiszta bevétel.

Czipóth József képviselő

Véleményem szerint nem feltétlen szükséges a mindenáron történő üzemeltetés. Azt szeretném tudni, hogy a három községből – Vízvár, Bélavár, Heresznye – mennyire veszik igénybe, vagy inkább a vidéki főzetőknek van rá szüksége?

Farkas József képviselő

A szeszfőzde üzemeltetésére a lakosság részéről igény van. A falu lakossága leróta az 1500Ft-ját annak idején, véleményem szerint mindegy, hogy hova valósi a főzető, ha az szolgáltatás összegét befizeti. Amíg a szeszfőzde nem ráfizetéses igenis üzemeltetni kell.

Kozma László polgármester

A következő testületi ülésre elkészíttetem a kimutatást, mennyi a bevétel és a kiadás, valamint azt is, milyen településekről jöttek főzetni, és mennyit fizettek be. Kérni fogunk árajánlatot a könyvvizsgálat elkészítésére is, és a következő testületi ülésre beterjesztem, és a testület ez alapján dönthet a szeszfőzde sorsáról.

6.

Bérleti díjak

Kozma László polgármester

Kálsicz József Babócsa, Kossuth u 83. szám alatti lakos felmondta a Szent István u. 8. sz. alatti üzlethelyiségre a bérleti szerződését február 28-ai hatállyal. Mindennemű tartozását rendezte. Kérem, hogy a képviselők fogadják el a bérleti szerződés felmondását. Ugyanezt az üzlethelyiséget március 1.-vel Tókéne Csík Andrea vízvári lakos szeretné bérelni ugyanolyan feltételekkel, mint az előző bérlő. Véleményem szerint a bérlemény kiadásának nincs akadálya, azt javaslom, hogy a

testület adja bérbe az üzlethelyiséget a kérelmező részére.

A képviselőtestület 8 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

23/2006. (II. 28.) számú képviselő-testületi határozat:
Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Kálsecz József Babócsa, Kossuth u 83. szám alatti lakos
kérelmére a Vízvár, Szent István u 8. szám alatti
üzlethelyiségre szóló bérleti szerződést, a bérlő
felmondásával 2006. február 28.-ai hatállyal felbontja.
Felelős: Kozma László polgármester
Határidő: értelem szerint

A képviselőtestület 8 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

24/2006. (II. 28.) számú képviselő-testületi határozat:
Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Tókané Csik Andrea Vízvár, Dráva u 40. szám alatti
lakos részére a Vízvár, Szent István u 8. szám alatti
üzlethelyiséget 2006. március 1.-től bérbe adja.

Az üzlet bérleti díját 6951.-Ft/hó összegben állapítja meg,
valamint bérlő köteles fizetni az 1500.- Ft/hó összegű
villanyhasználati átalánydíjat. Az átalakítás, tatarozás,
felújítás számlákkal igazolt költsége – a fenti bérleti díj
alapul vételével – beszámításra kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy
a bérleti szerződést a fentiekben foglaltak szerint a
bérlővel kösse meg.

Felelős: Kozma László polgármester
Határidő: értelem szerint

Kozma László polgármester

Tájékoztatom a testületet, hogy Süie János heresznyei lakos is felmondta a Szent
István u 4. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződését 2005. december 31.-vel. A
bérlőnek jelen pillanatig az önkormányzattal szemben 223.632.- Ft összegű bérleti

díj tartozása áll fenn, amit ígérete ellenére a mai napig nem fizetett ki. A beajánlási eljárást megkezdjük ellene, illetve javaslom a testületnek, hogy gondolja át, és vegye tőle vissza a létesítményt, amit részére 99 évre bérleti használatba adott.

7.

Útkárok

Kozma László polgármester

A Geofizikai Kutató Intézet befejezte munkálatait a faluban, és felmérte az okozott károkat. A kárszakértő az önkormányzati utakban okozott kárért 81.000 Ft-ot állapított meg. Ebből a kártalanítási összegből az útjavítás megoldható, mivel kb. 8km a javítandó út.

Tájékoztatom továbbá a testület tagjait arról, hogy a BHV. Mg. Zrt. eladta a parkerdei erdejét, amelyet vállalkozó tervei ki. A fát szállító kamionok a házhelyen parkolnak. A múltkor jelezést kaptam, hogy a falu végén, a Hegedűs kijáratnál a fát szállító kamion megrongálta a hídfejet. A rendőr felé is jelezték az esetet, aki megállította a kamionost, aki a károkozást elismerte, és ígérte, hogy a főnöke bejön a hivatalba és rendezi a kárt. Ez ideig még ez nem történ meg, a szükséges intézkedéseket meg fogom tenni, 100.000.- Ft kauciót fogok letétbe helyeztetni a vállalkozóval az esetleges károk kijavítására. Véleményem, hogy szükséges volna kihelyezni súlykorlátozó, valamint behajtani tilos táblát, mert különben az utat tönkre fogják tenni a kamionok.

8.

Önkormányzat épületének védelme

Kozma László polgármester

A Quick Dual nevű komlói vállalkozás már több ízben feikeresett és árajánlatot adott elektronikus védelmi rendszer kiépítésére a hivatalban. Ez a hivatalokat ért egyre több betörés miatt is szükséges lenne. A riasztó felszerelésének költsége 110.000.- Ft + Áfa – beltéri – kültéri riasztó – az éves felügyeleti díja 2000.- Ft/hó + Áfa.

Kérem a testületet, fogadja el az árajánlatot és bízuk meg a vállalkozót a riasztó rendszer beszerelésével.

A képviselőtestület 7 „igen” szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

25/2006. (II. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Quick Dual Komló cég által ajánlott biztonsági rendszer kiépítésével egyetért. A rendszerkiépítés 110.000.- Ft + Áfa költségét, és a 2000.- Ft/hó + Áfa rendszer felügyeleti díjat a költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a céget a testület döntéséről, és kösse meg a szerződést a munka elvégzésére, valamint a rendszer felügyeletre.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

Farkas József képviselő

Kérem a polgármester urat, hogy a következő dolgokban adjon részemre felvilágosítást.

Az óvoda az elmúlt években felújításra került, azonban állapota változatlan, szeretné megnézni azokat a számlákat, amelyek kifizetésre kerültek, illetve a teljesítésért kifizetett összegekről tájékoztatást kérnék.

Az elmúlt év nyarán a testület tagjai a faluban organizációs bejáráson vettek részt, ahol az elvégzendő feladatok kerültek felmérésre, megbeszélésre. Ezek a feladatok véleményem szerint nem valósultak meg. Pl. a Horgászház csatornázása is a feladatok között szerepelt, ami nem valósult meg.

Tudomásomra jutott továbbá, hogy a drávai kajakosok a sportöltözőt vették igénybe tisztálkodásra, s ezért fizettek is. Kérdésem, ki szedte be a fürdőpénzt és mire lett felhasználva?

Az is tudomására jutott, hogy a Dráva utcába két akna-tető megemelésre került a járdaszintre, és ezért az üzemeltető 120.000.- Ft-os számlát nyújtott be. Nem tisztzem, hogy megítéljem, mennyibe kerül egy ilyen munka elvégzése, de ezt az összeget nagyon soknak tartom. Az elhangzott felvetéseimre kérem a polgármester urat, adjon választ.

Kozma László polgármester

Farkas képviselő úr elhangzott kérdéseire a következő testületi ülésen írásban tájékoztatást adok az elvégzett munkák számláinak bemutatásával együtt.

A polgármester megköszönte a képviselők munkáját, és a nyilvános ülést 20.00 órakor bezárta.

Km.f.


Kozma László
polgármester




Szarvas Zsolt
körfeljegyző