

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélavár, Heresznye, Vízvár Községek Képviselő-testületének 2013. június 13.-én a Bélavári Házasságkötő teremben - (7589 Bélavár, Bajcsy-Zsilinszky utca 11.) - 18 órakor megtartott, nyilvános együttes testületi üléséről.

Jelen vannak:

Bélavár Község Képviselő-testülete részéről:

Pápa László polgármester, Horváth Zoltán alpolgármester, Kaluber Katalin, Keszericze Lászlóné, Milánkovics Balázs képviselők

Heresznye Község Képviselő-testülete részéről:

Kolics Gábor polgármester, Szarka Árpád alpolgármester, Rengel László képviselők

Vízvár Község Képviselő-testülete részéről:

Kozma László polgármester, Tratnyek László alpolgármester, Széplaki Attila, Vukovics Mariann képviselők

Meghívottként a nemzetiségi önkormányzatok részéről:

VHÖ: Kovács Klára elnök

BRNÖ: Horváth Julianna elnök

Igazoltan távol:

Dr. Csende Zsolt vízvári képviselő, Embersics Sándorné, Gyurcsik Gáborné heresznyei képviselő.

Pápa László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja az együttes ülés határozatképességét, mivel a Bélavári Képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 5 fő, a Heresznyei Képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 3 fő, a Vízvári Képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 4 fő jelen van, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az ülésen nem jelent meg Bencze Adám a Három Falu Vízmű Kft ügyvezetője, az 1./ napirendi pont előadója. Távolléte miatt javasolja előadóként Kolics Gábor heresznyei polgármestert.

Ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat melyet a fenti módosítással javasol megtárgyalni.

Egyéb javaslat nem érkezett, kéri a testületi tagokat kézfenntartással szavazzanak a napirendi pontok megtárgyalásáról.

A jelenlévő testületek külön-külön:

Bélavári 5 fő Önkormányzati képviselő 5 „igen”

Heresznyei 3 fő Önkormányzati képviselő 3 „igen”

Vízvári 4 fő Önkormányzati képviselő 4 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

62/2013.(VI. 13.) Bélavár Képviselő-testületi határozat:

46/2013.(VI. 13.) Heresznye Képviselő-testületi határozat:

51/2013.(VI. 13.) Vízvár Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület nyilvános együttes ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1. Három Falu Vízmű Kft 2012. évről szóló beszámolója
Előadó: Kolics Gábor polgármester

2. Bélavár, Heresznye, Vízvár település ivóvízellátását biztosító víziközmű rendszer üzemeltetésével kapcsolatos további teendők ellátása.
Előadó: Pápa László polgármester

Napirend tárgyalása:

1. **Három Falu Vizmű Kft 2012. évről szóló beszámolója**
Előadó: Kolics Gábor polgármester

Kolics Gábor polgármester: Igazából a könyvelő tudott volna a beszámoló anyagából többet mondani. A könyvelő nem tudott eljönni, mert tanít, előbb kellett volna szólni neki. Aki átnézte az anyagot az láthatta, hogy a beszámoló második oldalán alul szerepel, hogy „a 2012. második félévi közületi számlák, valamint a 2012. évi utolsó kéthavi lakossági számlázás január hónapban került kiállításra, így ezt nem tartalmazza a beszámoló.” Ezért mínuszos a mérleg, ez kb 2,- 2,3 millió Ft körül van, ha ez bent lenne, akkor másként nézne ez ki. Ez a mérleg, úgy gondolom, hogy plusszos lenne. Nem igazán tudok belebonyolódni. Mondtam a könyvelőnek, hogy tételezze ki a kiadásokat és bevételek, hogy áttekinthetőbb legyen. Akinek kérdése van Én megpróbálok válaszolni.

Kozma László polgármester: 8,-9millió Ft körüli össz költségvetésről beszélünk, a Kft-nél, aminek ¼-e mínuszos, azt szerettem volna kérdezni a könyvelőtől, hogy a 2012 évi adóbevallás milyen adatokkal lett benyújtva az adóhatóságához, mert azok az adatok azok, amelyek a jövőre nézve is hitelt érdemlően bizonyítják az adatokat, amiket lehet szépíteni szöveggel, de egy beszámolónak olyannak kell lenni, amely hitelesen alá van támasztva bizonylatokkal, és a különböző hatóságok felé bizonyítják a beszámoló hitelességét.

Nem lett kiszámlázva az utolsó negyedév?

Azt javasolom, hogy ne fogadjuk el a beszámolót, napoljuk el a döntést.

Van a KFT-nek egy felügyelő bizottsága is, Ők megtárgyalták, ezt a beszámolót? Azt javaslom hogy napoljuk el a Három Falu Kft 2012 évről szóló beszámolójának megtárgyalását.

Kolics Gábor polgármester: Az utolsó negyedév az Áfa miatt nem lett kiszámlázva.

Vukovics Marianna képviselő: A felügyelő bizottság részéről mondom, hogy ha valaki beszámolt volna, akkor meg lett volna tárgyalva, miről tárgyaljunk, ha nincs anyag.

Tratnyek László alpolgármester: A jegyző asszonyt szerettem volna megkérdezni, arról, hogy ezt a beszámolót törvényességi szempontból el lehet-e fogadni. Ha egy beszámolóba egy ilyen zárómondatot bele mer írni valaki, azon csak csodálkozni tudok. Három képviselőtestületet nem lehet ilyen helyzetbe hozni egy éves számadáskor. Magyarországon ma nincs olyan gazdálkodó egység, melynek nem kell adóbevallást tennie május 31-ig. Ide kellett volna hozni az adóbevallást, lehetett volna azt mondani, ez a helyzet, de így csináltuk, mindent meg lehet magyarázni. Én meg tudnám érteni a magyarázatot, de így nem. Ha te, Kolics Gábor polgármester úr, tudod azt mondani, hogy fogadjuk ezt így el ezért vagy azért, ha megfelelő indokot tudsz mondani, - de ha nem, akkor ezt a beszámolót így nem lehet elfogadni. Akkor ezzel a beszámolóval érdemben nem lehet foglalkozni egyik testületnek sem.

Kolics Gábor polgármester: Ha az adóbevallást hiányolja a polgármester úr és az alpolgármester úr, akkor napoljuk el a döntést.

Mózes Józsefné jegyző: Mindenféleképpen el van késve a beszámoló megtárgyalása. Május 31. után kaptuk meg június 5 napján aláírás nélkül. Pénteken írta alá az ügyvezető és a könyvelő, pénteken ment ki az anyag.

Ahhoz ragaszkodtam, hogy az ügyvezető illetve a könyvelő által aláírva legyen kiküldve. Külön kértem a Kolics Gábor polgármester urat, hogy hívja el ülésre az ügyvezető és a könyvelő urat, hogy hitelt érdemlően tudjanak válaszolni a képviselők kérdéseire. A könyvelő és az ügyvezető ugyanúgy, mint a képviselő-testületi tagok, pénteken, megkapták a meghívót a csütörtöki ülésre. Meg lettek hívva időben. Én is úgy gondolom, hogy a döntés legyen elnapolva. Senki nem tudja nyugodt szívvel feltenni a kezét rá magyarázat nélkül. Azok a személyek sajnos nincsenek itt, akik tudnának válaszolni a testületi tagok kérdéseire.

Tratnyek László alpolgármester: Nem az adóbevallást hiányolom, én a magam részéről, hanem ezt a pénzügyi beszámolót ezzel a zárómondatral nem tudom értelmezni. El kellett küldeni az adóbevallást, ha az elment, akkor annak a sarokszámának kellene ennek a beszámolóban a sarokszámának lennie, nem ennek a két utolsó mondatnak. De ha meggyőznek, a kintlévőségekről akkor ezt elfogadom, engem meg lehet győzni.

Kolics Gábor polgármester: Nem akarok senkit sem meggyőzni, nem én csináltam a beszámolót, a könyvelő sajnos nem tudott itt lenni. Én is azt mondom, hogy napoljuk el a döntést, úgyszólván a második napirendi pont miatt rövidesen találkozoznunk kell. Le kell egyeztetni a könyvelővel előre az időpontot, hogy neki is jó legyen, mikor tud megjelenni az ülésen.

Pápa László polgármester: Nincsenek bent a közüzemi számlák, azok a villany... meg egyéb ilyen dolgok?
Szerintem a könyvelő azt nem fogja tudni helyrehozni, mert ezek kiállított számlák. Változtatni viszont nem tud rajta. Azt viszont el tudja mondani miért történt így a dolog.

Kolics Gábor polgármester: Közületi fogyasztó számla nincsen bent - ki lett állítva a BHV-Kft-nek. Ez a 2013-ban szerepel majd. Nem vagyok a számviteli dolgokban jártas, nem tudom, nem is akarom elmagyarázni. Jónak tartottam volna, ha a könyvelő itt van, de nem tudott eljönni. A decemberi számla december végén lett leolvasva, január első napjaiban 3.-án, vagy 4.-én került kiállításra.

Tratnyek László alpolgármester: Ezért kell a bevételeket megcsinálni minden év május 31.-éig minden gazdálkodó egységnek ezért a határidő, hogy a kifutó kiadásokat és bevételeket számlázzák tudja.

Pápa László polgármester: Más hozzászólás nincs, kéri a képviselőtestületi tagokat, hogy kézfenttartással szavazzanak arról, hogy a képviselő-testületek a Három Falu Vízmű Kft. 2012. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolójának megtárgyalását elnapolják 2013. június 30. napjáig.

A jelenlévő testületek külön-külön:

Bélavári 5 fő Önkormányzati képviselő 5 „igen”

Heresznye 3 fő Önkormányzati képviselő 3 „igen”

Vízvári 4 fő Önkormányzati képviselő 4 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Bélavár Község Képviselő-testülete 63/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:
Heresznye Község Képviselő-testülete 47/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:
Vízvár Község Képviselő-testülete 52 /2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:

1. A képviselő-testület a Három Falu Vízmű Kft. 2012. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolójának megtárgyalását elnapolja 2013. június 30. napjáig.

Felelős: Kolics Gábor polgármester

Határidő: 15 nap

2. Bélavár, Heresznye, Vízvár település ivóvízellátását biztosító vízközmű rendszer üzemeltetésével kapcsolatos további teendők ellátása.

Előadó: Pápa László polgármester

Pápa László polgármester: A kiküldött anyagot mindenki megkapta, mindenki átolvasta. Mint ismeretes, 2011. évben hoztak egy vízközmű törvényt, amelyben leszabályozták a vízközművek üzemeltetését. Fő alapkonceptiója az, hogy az üzemeltetést nagyrésztben állami tulajdonú, ill. önkormányzati tulajdonú cégek végezzenek. Feltételeket állítottak fel, 150000 fogyasztási hely kell egy üzemeltetőnek a birtokában lenni, hogy folytathassa tevékenységét, akkreditált laboratóriummal kell rendelkeznie. Ezeknek a feltételeknek a Három Falu Vízmű Kft. nem tud megfelelni, rákényszerülünk, hogy szolgáltatót nevezünk ki, aki továbbra is üzemelteti a vízközmű rendszerünket. A törvény azt szorgalmazza, mivel a víz és a szennyvíz valamilyen szinten összefügg, előnyös lenne olyan társasággal megállapodás kötése, aki szennyvízhálózatot is üzemelteti. Megkerestük a DRV-t és a KAVIZ-t, azonos ajánlatokat tettek. Tv behatárolja a vízdíjat. Ahhoz, hogy át tudjuk adni a rendszert, kell egy vagyonértékelést elkészíttetni. Ez a vagyonértékelés több milliós összegre rúghat. A mi esetünkben rövid a hálózat, nálunk nem kerülne ennyibe.

Mindkét szolgáltató kijelentette, hogy nem településenként kötik a megállapodásokat, hanem a vízközmű rendszerre. Tehát együttesen kell átadni valamelyik szolgáltatónak. Erre kell megcsináltatni a vagyonértékelési vizsgálatot. A KAVIZ egyértelműen kijelentette, nem vállalja fel ezt a költséget, tudomásom szerint a DRV-sem. Kérem véleményüket.

Kozma László polgármester: Információm szerint a vagyonértékelés 2-3 millió Ft-ba kerülne a 3 településnek. A DRV- akkor vállalta volna át, ha ő üzemeltet. Azoknál a társaságoknál ahol a DRV üzemeltet, ha 2012.július 1.-ét megelőzően a DRV-vel szerződése volt annak, 2015. december 31-ig kell megcsinálni a vagyonértékelést. Aki 2012 június 1-e után szeretne szerződést kötni, bármelyik szolgáltatóval aki - akkreditációt kap, annak szerződéskötést megelőzően kell megcsináltatni a vagyonértékelést. Az Energia Hivatal nem fogadja be szerződést, hiába veszünk részvényt bárkitől, előtte vagyonértékelést kell csináltatni. A vagyonértékelésnek a szerződés mellékletét kell képezni. 2015-ig ki tolhattuk volna ezt a dolgot, ha olyan szolgáltatónk van, aki nem önkormányzati mint a miénk, akkor át tudtuk volna vállaltatni velük a vagyonértékelés díját. Ettől sajnos elestünk. Mindenképpen meg kell csináltatni, hiába a részvényvásárlás, máskülönben az Energia Hivatal nem fog működési engedélyt adni 2014. január 1-től.

Ezt nem hagyhatjuk, hiszen ha átmegyünk 2014-re akkor a vízközmű adó az 2014-ben is minket terhel. A 2012-ből plusszal megyünk át 2013-ra azt el fogja vinni. Úgy kell keresnünk, úgy kell döntenünk, hogy minél gyorsabban meg kell keresni a legolcsóbb ajánlattevőt a vagyonértékelésre. Dönthetünk úgy, hogy a Három Falu Vízmű Kft fizesse ezt ki, de akkor nekünk mint fenntartóknak arról döntenünk kell. Így tudnánk menteni az önkormányzati büdzsét.

Kolics Gábor polgármester: A következő ülésen úgy is találkozni fogunk, a könyvelő is itt lesz, tolmácsolom hogy vázolja fel mennyi bevétel várható a 2013- évben, amire számíthatunk. A beszélgetés elején elhangzott sok-sok millió Ft. Ettől olcsóbb megoldás is van. Kaptunk egy e-mailt amiben egy olyan cég szerepel, aki végezheti a vagyonértékelést és elég olcsó, de keressük meg a legolcsóbb és a legjobb megoldást. Az akkreditációt mi nem nyújtottuk be, ezért az Energia Hivatal 2014. január 1-től ki fog rendelni egy szolgáltatót – úgy gondolom hogy a DRV-t, hogyha nem kezdjük meg a tárgyalást. A KAVIZ nem igazán jöhet szóba, mert nem volt jobb ajánlatuk mint a DRV-nek. Kisebb cég. A DRV választása esetében akkor már a szennyvíz és a víz egyben lenne. Úgy gondolom, hogy mindenképpen a DRV jöhetne szóba, az Energia Hivatal is őket jelölné ki. Azt nem kellene megvárnunk, menjünk elébe a dolgoknak.

Mózes Józsefné jegyző: Jött egy ügyirat, hogy a DRV Zrt. Május 29.-én adta be az Energia Hivatalhoz az engedély kérelmét. Minden vízközmű szolgáltatónak most akkreditációval kell rendelkezni. Úgy fog ez működni, hogy akik beadják a kérelmeket, azok megmondják, hogy milyen területet fednek le Amikor beérkeznek a kérelmek, akkor a hivatal megnézi, hogy mely területek nincsenek lefedve szolgáltatóval. Ott a tulajdonosokat- jelen esetben az önkormányzatokat - meg fogják kérdezni, hogy ki lesz a szolgáltatója. Ha már tárgyalásokat folytatunk, szolgáltatót már választottunk, akkor meg kell írunk egy levélben, hogy mi, a DRV Zrt-vel fogunk szerződést kötni. A döntésről szóló határozatot felterjeszhetjük, akkor nem úgy jelölnek ki nekünk valakit, hanem mi fogunk szerződést kötni a DRV-vel. Le van írva az előterjesztésbe is, hogy ki tudjuk ezt a pályázati procedúrát kerülni - a költségeit, a hirdetést...stb, akkor a szolgáltatótól részvényt kell vásárolnunk. Arra lehetőséget biztosít a törvény, hogy ezt megtegyük. Utána szerződést tudunk kötni. A szerződésnél odafigyelünk, hogy milyen szerződést írunk alá, hogy az önkormányzatok ne kerüljenek ki abból hátrányosan.

Tratnyek László alpolgármester: Mindenféleképpen el kell kerülnünk, hogy kijelölés legyen, mert vannak elmaradásaink a vízőrákkal egyéb más dolgokkal kapcsolatosan. Ha mi keresünk szolgáltatót, akkor tudunk egyezkedni, de ha kijelölik, akkor csak lenyelni tudjuk a dolgokat.

Pápa László polgármester: A tulajdonrészről: a KAVIZ Kft-től tulajdonrészt tudunk vásárolni 100000 Ft értékben ajánlott fel, a DRV Zrt-től 10000 Ft névértékben tudunk részvényt vásárolni. Szerintem a DRV jobb partner lenne. Van -e valakinek még kérdése, egyéb hozzászólása?

Kozma László polgármester: Van egy információm egy cégről, úgy gondolom, velük mindenképpen meg kell beszélni, hogy szerepelnek-e abban a jegyzékben, amit a törvény előír. Információm szerint környékbeli települések is a DRV mellett döntöttek. A vagyoneértékeléséről pedig annyit, hogy 2-3 millió Ft, és ez egy méltányos ár. Azt ne várjuk, hogy valaki 200 ezer Ft-ért meg fogja csinálni. Keressük annak a lehetőségét, hogy legolcsóbban tudjuk megcsináltatni a vagyoneértékelést mert nincs az önkormányzatoknak 2-3 millió Ft-ja. Az interneten kerestem szakértői névjegyzéket 1500 van talán az országban. Meg kell keresni, azt, aki a legolcsóbban fogja megcsinálni. Van talán olyan lehetőség, hogy vízszennyvíz együtt kezelése esetén a DRV-t meg lehetne úgy keresni, hogy az adott településeken a vizet és a szennyvizet együttkezelve készítenék el az értékelést. Lehetőleg olyan kell személyt kell keresni, aki a DRV-vel megfelelő kompetenciával rendelkezik.

Pápa László polgármester: Más hozzászólás nincs, kérem a testületi tagokat, hogy határozati javaslat alapján szavazzanak arról, hogy a DRV Zrt-től 10000 Ft értékű törzsrészvényt vásároljanak. A vízközmű rendszer üzemeltetését a DRV- Zrt-vel megkötött üzemeltetési szerződés útján kívánják ellátni, a szerződés előkészítésével megbízza a polgármestert.

A jelenlévő testületek külön-külön:

Bélavári 5 fő Önkormányzati képviselő 5 „igen”

Heresznye 3 fő Önkormányzati képviselő 3 „igen”

Vízvári 4 fő Önkormányzati képviselő 4 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Bélavár Község Képviselő-testülete 64/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:

Heresznye Község Képviselő-testülete 48/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:

Vízvár Község Képviselő-testülete 53/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:

A képviselő-testület tekintettel a vízközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. rendelkezéseire, a település ivóvízellátását biztosító vízközmű rendszer üzemeltetése tárgyában:

1. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-től 1 db azaz egy db 10.000,-Ftértékű törzsrészcsemetét vásárol.
2. A víziközmű rendszerének üzemeltetését a továbbiakban a DRV Zrt-vel megkötött üzemeltetési szerződés útján kívánja ellátni.
3. Megbízta a polgármestert az üzemeltetési szerződés előkészítésével kapcsolatban szükséges feladatok elvégzésével.

Felelős: polgármesterek

Határidő: 2013. június 30.

Mózes Józsefné jegyző: Kaptak egy határozati javaslatot, ezzel mindenki egyetértett. Legyen egy külön határozat még arról, amelyben megbízzák a polgármestereket, hogy a vagyonértékeléshez legalább 3 cégtől kérjenek árajánlatot. Olyan cégek legyenek megkeresve, akik a Fejlesztési Miniszter 24/2013. rendeletének 2 §-ában előírt feltételeknek megfelelnek. Ott van előírva, hogy kik végezhetnek vagyonértékelést, mert hivatalosan azok értékelését fogadják el. Ha az árajánlat beérkezik, a képviselőtestületek eldöntik - annak a függvényében, ki mennyiért tudná elvégezni - kit bíznak majd meg az értékelés elvégzésével. Akkor lehetne arról szó, ki milyen arányban fizeti majd ki. Szó esett arról, hogy a Három Falu Vízmű Kft fizetné a vagyonértékelés díját. A jogszabály szerint a tulajdonos kötelessége beszerezni és elvégeztetni a vagyonértékelést. A Három Falu Vízmű Kft addig semmiképpen ne vállalja föl ezt, amíg az árajánlatok be nem érkeznek és nem tudjuk, hogy mennyibe kerülne.

Kozma László polgármester: Támogatom a jegyző asszony javaslatát, hogy külön határozatba legyen leírva, hogy legyenek megbízva a polgármesterek, hogy minimum 3 ajánlatot szerezzenek be a vagyon értékelésére.

Pápa László polgármester: Kérem a testületi tagokat, hogy a javaslat alapján szavazzanak arról, hogy a vízközmű tulajdonos Vízvár, Bélavár, Heresznye községi önkormányzatok képviselő testületei a Nemzeti Fejlesztési Miniszter 24/2013.(V19.) rendelet 2 §-ában támasztott feltételeknek megfelelő, legalább 3 gazdasági társaságtól árajánlatot kér a tulajdonában álló vízközmű rendszer vagyonértékelésére.

A jelenlévő testületek külön-külön:

Bélavári 5 fő Önkormányzati képviselő 5 „igen”

Heresznyei 3 fő Önkormányzati képviselő 3 „igen”

Vízvári 4 fő Önkormányzati képviselő 4 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozza:

Bélavár Község Képviselő-testülete 65/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:

Heresznye Község Képviselő-testülete 49/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:

Vízvár Község Képviselő-testülete 54/2013.(VI. 13.) Képviselő-testületi határozata:


A vízközmű tulajdonos Vízvár, Bélavár, Heresznye községi önkormányzatok képviselő testületei a Nemzeti Fejlesztési Miniszter 24/2013.(V19.) rendelet 2 §-ában támasztott feltételeknek megfelelő, legalább 3 gazdasági társaságtól árajánlatot kér a tulajdonában álló vízközmű rendszer vagyonértékelésére.

Felelős: polgármesterek

Határidő: 2013. június 30.

A polgármester megköszönte a képviselők munkáját, az ülést bezárta.




Pápa László
polgármester

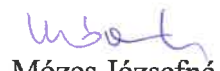
Kmf.




Kolics Gábor
polgármester




Kozma László
polgármester


Mózes Józsefné
jegyző

