

219-7/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Vízvár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. május 30.**-án Vízvár Művelődési Házának nagytermében tartott **nyilvános képviselő-testületi** üléséről.

Jelen voltak: Kozma László polgármester
Mózes József alpolgármester
Horváth János képviselő
Vodenyákné Csók Erzsébet Marianna képviselő
Vukovics Mariann képviselő

Horváth Márta óvodai gyermekvédelmifelelős
Csonka Rolandné családsegítő és gyermekjóléti szolgálat
Kovács Lászlóné főelőadó
Plecskóné Karosi Ildikó pénzügyi főmunkatárs

Mózes Józsefné jegyző
Nemes Andrea jegyzőkönyvvezető

Kozma László polgármester Köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket Horváth Márta óvodavezetőt, Csonka Rolandné családsegítőt a képviselőket, a jegyző asszonyt, és a hivatal munkatársait. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel az 5 fő testületi tagból 5 fő jelen volt, ezt követően az ülést megnyitotta.

Egyéb javaslat nem érkezett, kérte a testületi tagokat, kézfenntartással szavazzanak a napirendi pontok megtárgyalásáról.

Megállapította, hogy Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

37/2018. (V.30.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

- 1./ Beszámoló a gyermekjóléti feladatok ellátásáról
(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 2./ Vízvár Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(III.09.) önkormányzati rendelet módosításáról
(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 3./ Vízvár Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 4./ Vízvár Község Önkormányzat 2017. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása
(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 5./ Megállapodás megkötése Kellencz Arnold Szabolccsal
(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

6./ Kellencz Arnold Szabolcs és Völgyesiné Fenyvesi Szilvia lakásbérleti kérelme
(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

7./ Egyéb

1./ Beszámoló a gyermekjóléti feladatok ellátásáról

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester elmondta, hogy írásban kiküldésre került terjedelmes anyag, benne van a családsegítők, a vízvári óvoda, a vízvári iskola és a hivatal beszámolója a 2017.évi gyermekjóléti feladatok ellátása kapcsán. Megkérdezte, hogy kinek van kérdése, illetve kiegészíteni valója a részletek kapcsán? Ennek hiányában a polgármester feltette szavazásra a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült beszámoló előterjesztés szerinti tartalommal fogadják el, szavazzanak kézfenntartással.

Megállapította, hogy Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

38/2018. (V.30.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült beszámolókkal egyetért, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: 2018. május 31.

2./ Vízvár Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(III.09.) önkormányzati rendelet módosításáról

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester elmonda, hogy írásban kiküldésre került anyag, tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az idei évben is Plecskóné Karosi Ildikó pénzügyi főmunkatárs készítette el. Elmondta, hogy nagy terjedelmű a kimutatás, Ildikó jelen van és lehet tőle kérdezni, valamint a jegyzőasszony is válaszol a felmerülő kérdésekre. Elmondta, hogy a költségvetésnek ez már a végleges formája. Megkérdezte a képviselő-testület tagjaitól, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele. Mivel nem érkezett kérdés a testülettől, a polgármester feltette szavazásra a 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(III.9.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztett rendelet tervezet szerint.

Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen” egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2018.(V.31.) önkormányzati rendelete
Vízvár Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(III.09.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

3./ Vízvár Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester elmondta, hogy szintén írásban kiküldésre került anyag. Ez a napirend az önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet, vagyis a zárszámadási rendelet. Táblázatos formában került kiküldésre. Megkérdezte, hogy kérdés, vélemény az anyaggal kapcsolatban van-e a testületnek. Mivel nem érkezett kérdés, észrevétel, a polgármester megkérte a képviselő testületet, hogy aki egyetért az önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról szóló rendelet tervezettel, szavazzon kézfenntartással.

Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen” egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Vízvár Község Képviselő-testülete
6/2018. (V.31.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról
szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4./ Vízvár Község Önkormányzat 2017. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester Tájékoztatta a képviselő testület tagjait, hogy mindazon dolgok megtalálhatók az írásban kiküldésre került anyagban, amik az ellenőrzés során az önkormányzatot érintették. Elmondta, hogy 2017. évben intézkedési terv készítésére köteles belső ellenőrzési javaslat nem került megfogalmazásra. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, illetve észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban. Ennek hiányában javasolta a képviselőknek, hogy fogadják el a 2017. évi belső ellenőrzésről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentést, szavazzanak róla kézfenntartással.

Megállapította, hogy Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

39/2018. (V.30.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a 2017. évi belső ellenőrzésről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentést. A jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: 2018. május 31.

5./ Megállapodás megkötése Kellencz Arnold Szabolccsal

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester elmondta, hogy Kellencz Arnold Szabolcs mintegy 557.514 Ft-nyi bérleti díj tartozást halmozott fel. A tartozását azzal indokolta, hogy a lakást felújította. Elmondta, hogy a jegyzőasszonnyal közösen felmérték a malom épület lakásának állapotát, és összegezték a felújításra fordított összeget, ezt mellékelte számlákkal és fényképekkel együtt a megállapodás részét képezik. A fűtés, a járólapozás, lamináltpadló, bojler és új bejárati ajtó került felújításra illetve beépítésre összesen 560.593 Ft értékben. Elmondta, hogy azonos a felújítás költsége a tartozás összegével. Amiről döntenie kell, az az, hogy az ő tartozását tudjuk be a felújítás fejébe. Ha elfogadják, aláírásra kerül a megállapodás, amiben le van fektetve, hogy a lakás felújításának költsége fedezi a bérlemény bérletidíjának elmaradását. Onnantól kezdve tiszta lappal indulhat és új bérleti szerződést köthetünk. Megkérdezte, hogy van-e kérdése, illetve észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban.

Horváth János képviselő egyetértett az elhangzottakkal.

Mózes József alpolgármester szintén egyetértett az elhangzottakkal. Elmondta, hogy a megemelt bérleti díj, alapot jelent a malomépület rendszeres karbantartásához, javításához.

Mózes Józsefné jegyző elmondta, hogy a felújítás során a beépítésre kerülő anyagok az önkormányzat tulajdonát képezik, ez a szerződésben is le van fektetve. A bérlő kiköltözése esetén ebből semmit nem vihet el.

Kozma László polgármester megköszönte a hozzászólásokat. Kérte, hogy aki egyetért Kellencz Arnold Szabolcs lakbér tartozása fejében történő felújításról szóló megállapodás elfogadásával, és felhatalmazza őt a megállapodás aláírására, az kézfenntartással jelezze.

Megállapította, hogy Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

40/2018. (V.30.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kellencz Arnold Szabolcs lakbér tartozás fejében történő felújításról szóló megállapodást elfogadta. Felhatalmazta a polgármestert a megállapodás aláírására. A megállapodás a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

6./ Kellencz Arnold Szabolcs és Völgyesiné Fenyvesi Szilvia lakásbérleti kérelme

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester elmondta, hogy a jelenlegi lakók a az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szóló 4/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet alapján a lakásbérleti jogviszony megkötésére irányuló kérelmüket a Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez benyújtották. Ebben kell döntenie a képviselő testületnek. Amennyiben elfogadásra kerülnek a kérelmek, a szerződés aláírásra kerül, 1 éves időtartamra kerül megkötésre 2018.június 1-től. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel az elhangzottakhoz.

Mózes Józsefné jegyző Elmondta, hogy mindkét bérlőnek ki lett küldve a lakbér rendelet, kérelmük benyújtásakor szóban is tájékoztatta őket a rendeletről. Felhívta a leendő bérlők figyelmét arra, hogy felújítást ezen túl csak a tulajdonos előzetes hozzájárulásával végezhetnek.

Vukovics Mariann képviselő egyetértett mindkét bérlő vonatkozásában a lakásbérleti szerződés megkötésével.

Mózes József alpolgármester egyetértett a polgármester által elmondottakkal.

Kozma László polgármester megköszönte a hozzászólásokat. Kérte a képviselő-testületet kézfenntartással jelezze, aki Kellencz Arnold Szabolcs lakásbérlet iránti kérelmének elfogadásához előterjesztett határozati javaslattal egyetért.

Megállapította, hogy Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen”

egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

41/2018. (V.30.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vízvár, Szent István u. 4. szám alatti 95,5 m² alapterületű NY-i oldali lakást és az ahhoz tartozó fatárolót 2019. május 31-ig bérbe adja Kellencz Arnold Szabolcs Vízvár, Szent István u. 4.szám alatti lakosnak.

A lakás bérleti díját Vízvár Község Önkormányzata Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szóló 4/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet alapján: 21.965 Ft/hó összegben állapítja meg. A fatároló bérleti díja a Rendelet alapján 300 Ft/hó.

Felelős: Kozma László polgármester a R. 2 és 4. mellékletében szereplő bérleti szerződések megkötéséért

Határidő: 2018.június 1.

Kozma László polgármester Kérte a képviselő-testületet kézfenntartással jelezze, aki Fenyvesiné Völgyesi Szilvia lakásbérlet iránti kérelmének elfogadásához előterjesztett határozati javaslattal egyetért.

Megállapította, hogy Vízvár Község Képviselő-testülete 5 fő képviselő részvételével 5 „igen” egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

42/2018. (V.30.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Vízvár, Szent István u. 4. szám alatti 87,4 m² alapterületű K-i oldali lakást és az ahhoz tartozó fatárolót 2019. május 31-ig bérbe adja Völgyesiné Fenyvesi Szilvia Vízvár, Szent István u. 4. szám alatti lakosnak.

A lakás bérleti díját Vízvár Község Önkormányzata Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szóló 4/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet alapján: 20.100 Ft/hó összegben állapítja meg. A fatároló bérleti díja a Rendelet alapján 300 Ft/hó.

Felelős: Kozma László polgármester a R. 2 és 4. mellékletében szereplő bérleti szerződések megkötéséért

Határidő: 2018.június 1.

7./ Egyéb

Kozma László polgármester tájékoztatta a képviselőket a két ülés közt történt eseményekről.

Elmondta, hogy TÖOSZ ülésen volt Budapesten, ott hangzott el az ovi sport program pályázati lehetőség. Javasolta, hogy jövőre nyújtsanak be pályázatot, egy 6x12 méteres körbekerített pálya megvalósítására. Tájékoztatta a képviselőket, hogy 30 % önerő szükséges. Elmondta, hogy meghirdetés előtt álló „Modern Falu program” keretében gondolkodjunk munkahelyteremtés illetve a turisztikai fejlesztés megvalósításában. Ennek a pályázatnak a tervek szerint az alapfeltétele, hogy a járási székhelyek koordinációjába lehet majd benyújtani a pályázatot. Javasolta, hogy a munkahelyteremtésben gondolkodjanak a képviselők. Beszámolt arról, hogy a Három Falu Vízmű Kft törléséről megjött a végzés a. Elmondta, hogy a 100 e Ft-os büntetés befizetésre került, mivel a másik ugyanekkora összegű büntetés nem került befizetésre, ezért kényszer törlés történt. 2018. április 25-én jogerőre emelkedett a Kft törléséről szóló döntés. Elmondta, hogy ettől függetlenül van még dolog, hiszen a cégben a három falunak a pénze áll. Elmondta, hogy ennek kapcsán még további intézkedéseket kell

kezdemenyezni. Tájékoztatást nyújtott arról, hogy a Barcsi Katasztrófavédelem 2018. június 5.-én a Vízvár-Heresznye közt található szakadék ügyében. supervisor ellenőrzést tart, amelyre őt is meghívták. Elmondta, hogy benyújtásra került a 2018.évi ivóvíz és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat, és, hogy a DRV Zrt. részéről nem volt zökkenő mentes a pályázathoz szükséges dokumentumok kiadása, adminisztrációs hibák miatt.

Elmondta, hogy megkeresés érkezett a Zala megyei NAV-tól, melyben adatszolgáltatást kértek önkormányzatunktól az Enerin Sümeg Kft.-ről. Ez a cég közvilágítás korszerűsítésére tett ajánlatot önkormányzatunknak, de a kedvezőtlen feltételek miatt szerződés kötésre nem került sor. Elmondta, hogy írásban tájékoztatni fogja a Zala Megyei NAV-ot. Tájékoztatta a képviselőket, hogy az útfelújítása megkezdődött a Dráva és a Kossuth utcában mellyel a kivitelező cég szépen halad. Örömmel számolt be arról, hogy 2018. július 7.-re a falunapra elkészül az új kültéri színpad. A színpad alépítményét az önkormányzat építteti meg, a felépítmény pedig egy mobil ponyvatartó szerkezetre szerelhető sátozott lesz. Tájékoztatta a képviselőket, hogy a falunapi program szervezés alatt áll, melyhez kérte a segítségüket, ötleteiket egy megbeszélés formájában. Megköszönte a képviselő-testületi ülésen részt vevők megjelenését, és az ülést bezárta.

Kmf.

Kozma László
polgármester

Mózes Józsefné
jegyző