

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vízvár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. augusztus 16.-** án az önkormányzat tanácskozó termében megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Kozma László polgármester
Kolics Tibor alpolgármester
Filarszky Gábor Zoltán képviselő
Horváth János képviselő
Vukovics Mariann képviselő

Meghívottak: Tulok Mónika aljegyző
Kolicsné Sándorfi Tünde jegyzőkönyvvezető

Kozma László polgármester

Köszönti a testületi ülésen megjelent képviselőket, az aljegyző asszonyt, és a hivatal munkatársát. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel az 5 fő testületi tagból 5 fő jelen van. Egyéb javaslat nem érkezett, megkéri a testületi tagokat, kézfentartással szavazzanak a napirendi pontok megtárgyalásáról.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

49/2022. (VIII.16.) képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

- 1. Orvosi ügyeleti ellátás biztosítására feladat átadás-átvételi szerződés megkötésének megtárgyalása** (írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 2. A Magyar Telekom Nyrt. Vízvár, külterület 045/2 hrsz.-ú ingatlanon mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéshez szükséges bérleti szerződés újrakötés tervezetének megtárgyalása** (írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 3. Döntés a beiskolázási támogatás nyújtásáról, illetve mértékéről** (szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 4. Gördülő fejlesztési terv** (írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 5. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok (34 hrsz.-ú, a 145 hrsz.-ú, és a 202 hrsz.-ú) értékesítésének megtárgyalása** (szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 6. Egyebek**

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1. Orvosi ügyeleti ellátás biztosítására feladat átadás-átvételi szerződés megkötésének megtárgyalása** (írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Ismerteti, hogy a témáról többször történt kistérségi egyeztetés, mivel hosszú ideje problémát jelent az orvos ügyeleti ellátás folyamatos biztosítása, mert a környező területen nagymértékű az orvoshiány. Sajnos eljutott arra a szintre az ügyeleti ellátás, hogy a kistérség által létrehozott orvosi ügyelet kft. nem tudja ellátni, biztosítani a folyamatos ellátást. Voltak olyan orvosok, akik időközben megszűntették a praxisukat, mások, akik többet vállaltak be, őket sem tudja tovább terhelni a rendszer, mert fizikailag nem képesek többet vállalni. Így a Barcsi Többcélú Kistérségi Társulás vezetése elkezdte keresni annak

a lehetőségét, hogy az orvosi ügyelet kiszervezésre kerüljön, így biztosítva a beteg ellátást. Így találtak rá az Emergency Service Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft.-re, Budapesti székhelyű cég. A szerződés előkészítése megtörtént, ebben le van fektetve, hogy ugyanazokkal a feltételekkel, vagyis munkanapokon délután 16 órától másnap reggel 8 óráig, illetve pihenő, ünnep és munkaszüneti napokon reggel 8.-tól másnap reggel 8.-ig, vagyis 24 órában látják el az ügyeleti szolgálatot. Vízvár 510 fővel szerepel az ellátandó lakossági létszámban, ennek így a havi várható költsége 120 000 Ft körüli összeget jelent majd, ez a jelenleg fizetett összegnél kevesebb. Minden településnek külön- külön kell a szerződést megkötnie a szolgáltatóval. Kéri a képviselő-testületet, fogadják el a szerződést. Kérdés, vélemény nem érkezik, ezt követően kéri a képviselő-testülettől, hogy amennyiben egyetértenek azzal hogy, Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel (székhely: 1131 Budapest, Topolya utca 4-8.) az átadás/átvételi feladat ellátására szerződést köt, az előterjesztéshez mellékelte tartalommal jóváhagy, és a tárgyévi lakosságszám arányában kiegészítő díjtámogatást fizet, valamint felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, akkor kézfenn tartással szavazzanak.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

50 /2022. (VIII.16.) képviselő-testületi határozat:

- 1. Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Emergency Service Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel (székhely: 1131 Budapest, Topolya utca 4-8.) az átadás/átvételi feladat ellátására szerződést köt, az előterjesztéshez mellékelte tartalommal jóváhagy, és a tárgyévi lakosságszám arányában kiegészítő díjtámogatást fizet.**
- 2. Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: értelem szerint

- 2. A Magyar Telekom Nyrt. Vízvár, külterület 045/2 hrsz.-ú ingatlanon mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéséhez szükséges bérleti szerződés újrakötés tervezetének megtárgyalása (írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester**

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy a Magyar Telekom Nyrt. megküldte a bérleti szerződés újrakötés tervezetét, annak okán, hogy az előző 10 éves szerződés 2022. december 31.-én lejár. Az új szerződés 4 évre szól, és ugyanazon alapfeltételek szerepelnek benne, mint a megelőző szerződésben. Vízvár ebben is a gesztor önkormányzat szerepét tölti be, de a 3 önkormányzatnak együttesen kell elfogadnia és a polgármestereknek aláírnia. A szerződés szerint a Magyar Telekom Nyrt. a 045/2 hrsz alatt található ingatlanon lévő, a glóbuszon elhelyezett mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéséhez szükséges távközlési berendezések elhelyezéséért és üzemeltetéséért felajánlott éves szinten 700 000 Ft-ot, melyből Vízvár részesedése 322 000 Ft lenne. Véleménye szerint a felajánlott 700 000 Ft jó ajánlat, a többi telefonszolgáltató is hasonló nagyságrendű szerződést kínált fel. Javasolja, hogy a képviselő-testület a kiküldött szerződést a mellékelte tartalommal fogadja el. Kérdés, vélemény nem érkezik, ezt követően kéri a képviselő-testülettől, hogy amennyiben egyetértenek azzal hogy, Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-61110-114-01, számlaszám: BNP PARIBAS 13100007-02506810-01723489) által a Vízvár, külterület 045/2 hrsz alatt található mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéséhez szükséges távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljára megküldött Bérleti Szerződés újra kötéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a mellékelte tartalommal jóváhagyja, és a Bérleti Szerződést újraköti 2023. január 1.-től 2026. december 31.-ig, valamint a szerződés aláírásával, a tulajdonosi részarányának, 46%-nak megfelelő díjban részesül, azaz 322 000 Ft/év összegben, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, akkor kézfenn tartással szavazzanak.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

51 /2022. (VIII.16.) képviselő-testületi határozat:

1. **Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-61110-114-01, számlaszám: BNP PARIBAS 13100007-02506810-01723489) által a Vízvár, külterület 045/2 hrsz alatt található mobiltelefon bázisállomás üzemeltetéséhez szükséges távközlési berendezések elhelyezése és üzemeltetése céljára megküldött Bérleti Szerződés újra kötéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a mellékelt tartalommal jóváhagyja.**
2. **Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bérleti Szerződést újraköti 2023. január 1.-től 2026. december 31.-ig. A szerződés aláírásával, a tulajdonosi részarányának, 46%-nak megfelelő díjban részesül, azaz 322 000 Ft/év összegben.**
3. **Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

Felelős: Kozma László polgármester, a szerződés aláírásáért

Határidő: értelem szerint

3. **Döntés a beiskolázási támogatás nyújtásáról, illetve mértékéről**
(szóbeli előterjesztés) **Előadó:** Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Feleleveníti a 2021. évi 8.-as rendeletet a szociális ellátásokról, melyet 2021. novemberében alkottak meg, melyben többek között a beiskolázási támogatás nyújtásáról, mértékéről, és az igénybevétel feltételeiről hoztak döntést. Felsorolja az összegeket: óvodáztatási támogatás összege 15 000 Ft, általános iskolások támogatása 20 000 Ft, középiskolások támogatása 25 000 Ft, főiskolások, egyetemisták támogatása 35 000 Ft. A támogatás igénybevételéhez szükséges a kérelem kitöltése, az 1 főre jutó jövedelem igazolása, és az iskolások esetében az iskolalátogatás igazolása a tanintézmény részéről. A kérelem benyújtási határideje augusztus 21.-től október 31.-ig tart, ezért a héten az érintettek megkapják a tájékoztató levelet és a kérelmet. Elmondja, hogy előző évben a támogatás még kisebb összegű volt, így kiadásban 515 000 Ft volt összesítve, az idei évben az emelt összegek és az igénylők számának növekedése miatt 700 000- 750 000 Ft összegre számíthatnak, amit erre kell fordítani. Úgy véli, ezek összegek megfelelőek, nem javasolja a módosítást, a támogatás mértékének emelését. Javasolja a 2021.-ben megállapított összegek elfogadását.

A képviselő-testület jelzi egyöntetű támogatását.

Kozma László polgármester

Megköszöni a képviselő-testület támogatását, majd kéri őket, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beiskolázási támogatás nyújtásának módján, illetve mértékén nem kíván változtatni, a 8/2021.(XI.8.) évi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletét, és az abban meghatározott összegeket veszi alapul (óvodás: 15 000 Ft, általános iskolás: 20 000 Ft, középiskolás: 25 000 Ft, főiskolás, egyetemista: 35 000 Ft) és biztosítja a kérelmezők részére, a rendeletben előírt feltételek fennállása esetén, akkor kézfenn tartással szavazzanak.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

52 /2022. (VIII.16.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beiskolázási támogatás nyújtásának módján, illetve mértékén nem kíván változtatni, a 8/2021.(XI.8.) évi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletét, és az abban meghatározott összegeket veszi alapul (óvodás: 15 000 Ft, általános iskolás: 20 000 Ft, középiskolás: 25 000 Ft, főiskolás, egyetemista: 35 000 Ft) és biztosítja a kérelmezők részére, a rendeletben előírt feltételek fennállása esetén.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Gördülő fejlesztési terv

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Ismerteti, hogy minden évben előkerül a gördülő fejlesztési terv témája, amikor döntést kell hozni, a jelenlegi határozati terveket augusztus 31.-ig kell elfogadni az önkormányzatoknak. Az anyag írásban kiküldésre került. A DRV kérte, hogy a jelenleg folyó víziközmű felújítás számait küldje meg, aminek eleget tett és elküldte részükre, ezt a táblázatba és az anyagba beépítették. Beszél az 1. számú mellékletben leírt beruházási és felújítási-pótlási tervrész fizetési kötelezettségeiről, melyet Vízvárnak, mint gesztor önkormányzatnak kell befizetnie, de ez az év végig a másik két településsel még pénzügyi rendezésre fog kerülni. Javasolja a határozati javaslat és a mellékletek elfogadást. Kérdés, vélemény nem érkezik. Kéri a képviselő-testülettől, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_V_535_Bélavár-Vízvár-Heresznye vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi, és Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja, valamint Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt 2023. évre tervezett beruházási tétel meghaladja a 2022. évi használati díj összegét, így az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a KEHOP-2.1.3-15-2017-00060 azonosító számú pályázati forrásból biztosítja, akkor kézfenn tartással szavazzon.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

53 /2022. (VIII.16.) képviselő-testületi határozat:

- 1. Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_V_535_Bélavár-Vízvár-Heresznye vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi.**
- 2. Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.**
- 3. Mivel a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt 2023. évre tervezett beruházási tétel meghaladja a 2022. évi használati díj összegét, így az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a KEHOP-2.1.3-15-2017-00060 azonosító számú pályázati forrásból biztosítja.**

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

Kozma László polgármester

Kéri a képviselő-testülettől, hogy a szennyvízzel kapcsolatos határozati javaslatot is fogadják el a kiküldésre került formában. Kérdés, vélemény ne érkezik. Kéri a képviselő-társaitól, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_S_502_Barcs és térsége szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi, és Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja, akkor kézfenn tartással szavazzanak.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

54 /2022. (VIII.16.) képviselő-testületi határozat:

- Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_S_502_Barcs és térsége szennyvízelvezető és tisztító rendszer megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV részére legkésőbb 2022. december 15-ig megküldi.**
- Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.**

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

5. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok (34 hrsz.-ú, a 145 hrsz.-ú, és a 202 hrsz.-ú) értékesítésének megtárgyalása

(szóbeli előterjesztés) **Előadó:** Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy a település egy lakója részéről érdeklődés érkezett, vételi szándékkal, az egyik államtól átvételre került ingatlan ügyében. Egészen pontosan a 34 hrsz.-ú számú ingatlanról van szó. Megemlíti, hogy van még két másik ingatlan az önkormányzat tulajdonában, a 202 hrsz.-ú számú, ami szintén állami átadással került az önkormányzathoz, és van még a falu központjában a Malom épület, 145 hrsz.-on. A Malom épületben, mint ismert két lakás található az emeleti szinten, ahol albérlők laknak, az alsó szint azonban kihasználatlan. Úgy véli az önkormányzatnak ennyi ingatlanra nincs szüksége, mert ezek fenntartási költsége magas, véleménye szerint, ha lehetőség nyílik rá, a háromból két ingatlan értékesítésére sor kerülhet. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy értékbecslővel becsültessék fel a szóban forgó ingatlanokat, majd aztán döntsenek azok további hasznosításáról. A képviselő-testület jelzi egyöntetű támogatását. Ezt követően kéri a képviselő-testülettől, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 34 hrsz.-ú, a 145 hrsz.-ú, és a 202 hrsz.-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat értékbecslővel felértékeltesse, annak költségét 2022. évi költségvetése terhére vállalja, akkor kézfenn tartással szavazzanak.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

55 /2022. (VIII.16.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 34 hrsz.-ú, a 145 hrsz.-ú, és a 202 hrsz.-ú, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat értékbecslővel felértékeltesse, annak költségét 2022. évi költségvetése terhére vállalja.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

6. Egyéb


Kozma László polgármester

Rátér a külterületen található zártkerti ingatlanok kérdésére, nem egybefüggő területen található több kisebb-nagyobb m² ingatlan, melyek nincsenek hasznosítva. Elmondja, hogy tervezi kigyűjteni az ingatlanokhoz tartozó helyrajzi számokat, és azokat is elérhetővé tenni a helyiek számára haszonbérleti szerződéssel, így talán művelésre kerülnének a parlagon heverő földek. Erre a témára egy későbbi ülésen majd szeretne visszatérni. Ezután örömmel újságolja, hogy az eddig a háztartásokban problémaként jelentkező használt sütőolaj gyűjtésére megoldást kínál a „cseppetsem program”. Ígéri, hogy a következő ülésre ennek jobban utánanéz, és amennyiben az önkormányzatnak lehetősége lesz rá, akkor gyűjtőpont telepítését fogja kérni. Ezt követően megkérdezi, hogy kinek van egyéb kérdése,

észrevétele. Mivel nem érkezett több kérdés, észrevétel a megjelentek részéről, megköszönte a képviselő-testületi ülésen részt vevők megjelenését, és az ülést bezárta.


Kozma László
polgármester




Tulok Mónika
aljegyző