

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vízvár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. május 3.-** án az önkormányzat tanácskozó termében megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Kozma László polgármester
Kolics Tibor alpolgármester
Filarszky Gábor Zoltán képviselő
Horváth János képviselő
Vukovics Mariann képviselő

Meghívott: Tulok Mónika aljegyző
Vas György RNÖ elnök
Kolicsné Sándorfi Tünde jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: Jáger Atila

Kozma László polgármester

Köszönti a testületi ülésen megjelent képviselőket, az aljegyző asszonyt, a roma önkormányzat elnökét, a lakosság részéről megjelentet és a hivatal munkatársát. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel az 5 fő testületi tagból 5 fő jelen van.

Egyéb javaslat nem érkezett, megkéri a testületi tagokat, kézfenntartással szavazzanak a napirendi pontok megtárgyalásáról.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

24 /2023. (V.3.) képviselő-testületi határozat:

A képviselő-testület nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

- 1. Beszámoló a két ülés közötti eseményekről**
(szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 2. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1/2001.(I.29.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
(írással előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 3. A szociális ellátásokról szóló 10/2020.(XII.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
(írással előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 4. a, Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szóló 4/2018. (IV.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
(írással előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
b, zártkerti ingatlanok bérbeadásának megtárgyalása
(szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 5. Ivóvízminőségjavító-program kivitelezése során felmerült építésügyi bírság**
(szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester
- 6. Vízvár Horvát Önkormányzata energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatására irányuló kérelmének támogatása**
(szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

7. Egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. **Beszámoló a két ülés közötti eseményekről**

(szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy az utolsó testületi ülés 2023. áprilisában volt. Azt ülést követően keresték a Megyei Önkormányzattól, a fejlesztési csoport és az önkormányzat elnöke Bíró Norbert, akik eljöttek Vízvára. Említették, hogy a Top-os pályázat keretében turisztikai pályázatok fognak megjelenni. Barcs és Órtilos között szeretnének vízi és kerékpáros turizmust fejleszteni, amire Vízvárt jelölnék ki gesztornak. Ez magával vonzaná a szálláshelyek és a lovas turizmus fejlődését is. Amint ez kézzelfoghatóvá válik, akkor a testület elé fogja hozni, hogy határozatban döntsenek róla. Visszaül a költségvetés tárgyalására, amikor kérdéses volt az energetikai kiadások jövője. Ismerteti, hogy időben megkötött szerződésekkel bekerült az önkormányzat a végső menedékes státuszba több szolgáltatónál, és a szolgáltatók megküldték a 2024. évre vonatkozó ajánlataikat. Továbbá ismerteti, hogy májustól az MVM gáz díja az eddigi 30 Ft/megajoule ár helyett 10 Ft/megajoule-ra csökken, az áram díja az eddigi 106 Ft/kW helyett 80 Ft/kW lesz, és a közvilágítás díja 96 Ft-ról 68 Ft-ra csökken. Ezek az árscökkenések kedvezőek az önkormányzat számára. Elmondja, hogy kedvezően alakul a Top-os Művelődési Ház felújításához kapcsolódó napelem kialakítása, melynél először probléma adódott annak kapcsán, hogy az E.on Áramszolgáltató hosszú ideig nem teljesítette a kérését a cím átírás kapcsán. Sokat telefonált és sok email küldött, hogy átírásra kerüljön a cím, mely végül megtörtént, átírták Dráva utca 1.-re és ezt követően befogadásra került a napelemek telepítése, melynek kivitelezésére egy év áll rendelkezésre. Az államkincstár több környékbeli településen ellenőrizte a falugondnoki szolgálatot, az ellenőrzésről elküldték a lezárást, egy dologban találtak hibát, a tevékenységi naplóban, azt kell egy másik formátumúval helyettesíteni, így gond nélkül működhet tovább a szolgálat. Elkészültek az 5 évre szóló energiamegtakarítási intézkedési tervek is, ezzel is adódott egy kisebb probléma. A készítőnek nem volt tudomása a nyertes orvosi rendelő és Művelődési Ház pályázatokról, így annak a kettőnek kérte az átdolgozását, mely teljesült. Rátér a konyha felújítási pályázatra, melyről elmondja, hogy még mindig nem történtek meg a hiánypótlások a vállalkozó részéről, így nem került még sor a kifizetésre sem. Nagyon várja, hogy lezáruljon a pályázat ügye, mert addig ugyanezzel a vállalkozóval nem szeretne nekiállni az orvosi rendelő felújításának. Sajnálattal említi, hogy az elmúlt időszakban két olyan haláleset is történt a településen, melynél szükség volt az önkormányzat részéről segítségre. Az egyik köztemetés, a másik pedig kamatmentes kölcsön formájában. A kamatmentes kölcsönnél folyamatos a visszafizetés és történt előtörlesztés. A köztemetés esetében meg kell várni a hagyatéki végzést, és abban az esetben, ha nem történik visszafizetés, akkor az ingatlanra kell terhelni az összeget. Beadásra került a szociális célú tűzifa igénylése, Vízvár esetében ez a 2023.-as évben 70 m³, az elmúlt éveket figyelembe véve, ennek a 75 %-ra van reális esély. Megemlíti, hogy a tavalyi évi szociális célú tűzifa ellenőrzése és hiánypótlása megtörtént. Végül beszél arról, hogy mekkora figyelmet szentelt az elmúlt időszakban a közmunka programban résztvevők bevonásával a falu rendbetételére, megtörténtek a fűnyírások, volt településszépítés, játszótér festés. Ez a következő időszakban tovább folytatódik a település központjának rendbetételével, további festéssel, rózsák és faültetéssel. Megkérdezi kinek van kérdése, véleménye, kiegészíteni valója az elmondottakkal kapcsolatban? Kérdés, vélemény nem érkezett, ezért kérte a képviselő-testülettől, hogy amennyiben elfogadják a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját, akkor kézfenn tartással szavazzanak.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

25 /2023. (V.3.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

2. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1/2001.(I.29.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy az írásos előterjesztést minden képviselő kézhez kapta, azt volt idejük áttekinteni. Sokkal bővebb ez a rendelet, mint ami eddig fellelhető volt a településen. Aljegyző asszonnyal abban maradtak, hogy megpróbálják egységesíteni, hiszen minden környező településnek ugyanaz az adottsága, feltételrendszere. Amiben Vízvár talán eltér a többi településtől, az, az 1.-es számú mellékletben látható, és amiben nem történt változás, hogy a temető használatával kapcsolatban alkalmazott díjak, díjtételek továbbra is 0 Ft -ért, vagyis ingyenesen vehetők igénybe. Kihangsúlyozza, hogy nagyon örül a rendelet azon elemének, mely a temetési helyekkel foglalkozik, és méreteket, valamint sírok közötti távolságot szabályoz. Utal arra, hogy aki járt már a temetőben többször, több sír esetében szembesülhetett azzal, hogy a sírok mellett nem csak betonrészt hoznak létre, de fél méteres virágos kerteket is többen kialakítottak a sírok körül. Ezzel úgy véli ez a probléma is megoldást kap, csak be kell tartatni, a lakossággal a rendeletben foglaltakat. Javasolja a rendelet elfogadását.

Megkérdezi kinek van kérdése, észrevétele a temetőkről és a temetkezéssel kapcsolatban. Mivel kérdés, vélemény nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testülettől, hogy amennyiben a temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletet és annak mellékleteit az előterjesztés szerinti formában elfogadják, akkor szavazzanak kézfenntartással.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2 /2023.(V.4.)

önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezésről

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. A szociális ellátásokról szóló 10/2020.(XII.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy az írásos előterjesztést minden képviselő kézhez kapta, azt volt idejük áttekinteni. Felhívja a figyelmet a végső előterjesztői indoklásra, mely teljes mértékben és részletes leírja, hogy miért történtek a rendeletben a változások. Az is benne van, hogy ez költségvetési többletkiadással jár. A lakásfenntartási támogatásra jogosultak száma egyre inkább csökken, ennek egyik oka, hogy az elmúlt időszakban olyan mértékű nyugdíjemelések történtek, ami által nagyon sok egyedül álló, illetve családos ember kiesett a támogathatók köréből, mert túllépték a rendeletben előírt jövedelemhatárt, pedig sokszor csak pár száz forintot múlt a támogathatóság. Ezért javasolta, hogy az értékhatárokon változtassanak. Mivel a rendelet június 1.-én lép életbe, ezért onnan lehet számolni a többletkiadással. A másik, ami miatt szükséges volt a változtatás, és szintén részletesen benne van a végső előterjesztői döntésben, az, hogy a mindenkori öregségi nyugdíj elnevezés helyett a szociális vetítési alapot, mint elnevezést kell alkalmazni. A szociális vetítési alap összege megegyezik az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegével. Javasolja a rendeletet a kiküldött formában elfogadni. Megkérdezi kinek van kérdése, észrevétele a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban. Mivel kérdés, vélemény nem érkezik, ezért kéri a képviselő-testülettől, hogy amennyiben a szociális ellátásokról szóló 10/2020.(XII.10.) önkormányzati rendelet módosításait az előterjesztés szerinti formában elfogadják, akkor szavazzanak kézfenntartással.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

3 /2023.(V.4.)

önkormányzati rendelete

a szociális ellátásokról szóló 10/2020.(XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. a. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szóló 4/2018 (IV.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
(írásos előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Bevezetőjében elmondja, hogy a rezsiköltségek emelkedése indokoltá teszi, hogy a 4/2018. (IV.26.) szülő rendeletet, mely az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szól felülvizsgálják. A rendelet 3. számú mellékletében szereplő bérleti díjak változását szeretné megbeszélni a testülettel. A rendeletet és annak mellékleteit írásos anyagként kézhez kapták, kéri, hogy lapozzák fel a 3. számú mellékletet. Elmondja, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja első négy pontján, valamint a kilences pontján nem kívánna változtatni. Hiszen az első 3 pont a Malom épületet érinti, mely a képviselő-testület döntését követően a tavalyi év óta az eladási listán szerepel. A négyes ponton azért nem kíván változtatni, mert az orvosi rendelő felújítására nyertes pályázatuk van. Az öttől nyolcas pontig szeretné, ha a képviselő-testület átgondolná, mit és mennyiért szeretne a továbbiakban kiadni. A maga részéről minimum 25%-os emelésben gondolkodik, vagy abban, hogy a bérleti díjon felül rezsiköltséget is számolnak és a kettő együttes összegét fizeti ki az, aki bérelni szeretné az adott helyiséget. Ezen felül említi, hogy intézmények, önkormányzatok, illetve halotti tor igénybevétele esetén továbbra sem szeretne bérleti díjat fizettetni. Kéri a képviselő-testülettől, hogy javasoljanak konkrét összegeket a Művelődési Ház egyes helyiségeinek bérleti díjára. Megemlíti, hogy neki vannak elképzelései az összegekre vonatkozóan. Az aula bérleti díját 2 500 Ft/alkalom összegről megemelné 4000 Ft/alkalomra. A nagyterem bérleti díját 20 000 Ft/alkalom összegről megemelné 30 000 Ft/alkalomra. A presszó rész bérleti díját 5 000 Ft/alkalom összegről megemelné 7 500 Ft/alkalomra. Végül az udvari faházak díját a jelenlegi 1 000 Ft/fő/éjszaka összegről a duplájára, azaz 2 000 Ft/fő/éjszákára emelné.

A képviselő-testület jelzi egyöntetű támogatását az összegek elhangzása után.

Kozma László polgármester

Megköszöni a képviselő-testület támogatását, majd kéri, hogy amennyiben az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szóló 4/2018 (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításait a javasoltak szerinti formában elfogadják, akkor szavazzanak kézfenntartással.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Vízvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

4 /2023. (V.4.)

önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérbeadásának rendjéről és bérleti díjáról szóló 4/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

b. Zártkerti ingatlanok bérbeadásának megtárgyalása

(szóbeli előterjesztés) Előadó: Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy hosszútávú bérbeadáson gondolkodik, majd örömmel említi, hogy azt tapasztalja, a zártkertben is egyre többen hasznosítják a területet. Akácot, szőlőt, kukoricát, egyéb gabonanövényeket ültetnek. Javasolja, hogy a forgalomképes vagyongba tartozó és a zártkertben lévő kb. 60 db ingatlan hosszú távra szóló bérletét próbálják meg az igénylőknek biztosítani. Többen is vannak, akik fenyőt szeretnének ültetni, ezért úgy véli a 5 évre szóló bérlet megfelelő időhosszúság lehet. Az ingatlanok átlagos nagysága 500 m². 1 Ft /m² árat elfogadhatónak tart.

Természetesen azzal a kiegészítéssel, hogy a bérbe vevők megkapják annak a listáját, hogy milyen ültetési távolságok megtartása előírt, hogy ebből a későbbiekben ne lehessen vita. A kivitelezéshez kérni fogja az aljegyző asszony segítségét.

A képviselő-testület jelzi egyöntetű támogatását.

Tulok Mónika aljegyző

Tájékoztatja a képviselő-testületet az önkormányzati tulajdonban álló, 1 ha területnagyság alatti külterületi és zártkerti ingatlanok hasznosítása során mely jogszabályok előírásait kell szem előtt tartani. Alapvetően a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: törvény) a meghatározó.

A **rekreációs célú földhasználati szerződés** a települési önkormányzat, mint használatba adó, valamint a földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy vagy tagállami állampolgár, illetve mezőgazdasági termelőszervezetnek nem minősülő civil szervezet, mint használó között létrejött olyan szerződés, melynek alapján a használó a települési önkormányzat tulajdonában álló, legfeljebb 1 hektár területnagyságú földet a saját, illetve az együttélő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja, és szedi annak hasznait. A rekreációs célú földhasználati szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és legfeljebb 5 évre köthető meg. Ha a rekreációs célú földhasználati szerződés alapján a használó a földhasználatért ellenszolgáltatással tartozik, a szerződés megszűnésére a haszonbérleti szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Haszonbérlet: a 38. § (1) bekezdésében meghatározott jogcímenek alapuló földhasználat jogát (e fejezetben a továbbiakban együtt: földhasználati jogosultság) - a (2)-(5) bekezdésben meghatározott esetek, továbbá a rekreációs célú földhasználati szerződés kivételével - **földműves és mezőgazdasági termelőszervezet** szerezheti meg.

Az alanyok tekintetében a haszonbérlet kötöttebb, mert csak földművessel lehet megkötni, a rekreációs célú természetes személlyel is. A haszonbérlet lehet 10 éves, (ott a maximum 20 év), a rekreációs célú csak max. 5 év és csak saját felhasználás lehet, értékesítés nem, földalapú támogatás sem. A rekreációs célú földhasználatnál a bérbeadás egyszerűsödik.

A törvény 20. § e) bekezdése szerint elővásárlási jog rekreációs földszerzés esetén nem áll fenn.

Fentiek alapján javasolja a mellékletként csatolt ingatlanok rekreációs célú földterületté kijelölését. Az 1. melléklet az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi és zártkerti szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep) művelési ágú, kijelölésre javasolt földterületek listáját tartalmazza.

Első lépésként a képviselő-testületnek határozattal az érintett földeket rekreációs célra ki kell jelölni. Ezt követően megköthető a magánszemélyekkel a rekreációs célú földhasználati szerződés.

Kozma László polgármester

Megköszöni a képviselő-testület támogatását, majd ezt követően kéri, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Vízvár Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, 1. mellékletben szereplő ingatlanokat hasznosításuk elősegítése érdekében rekreációs célú földterületnek jelöljék ki, szavazzanak kézfelemeléssel.

Döntsenek arról is, hogy a földhasználati díjat ezen ingatlanok esetében 1 Ft/m²/év díjtételben határozzák meg.

Szavazzanak kézfelemeléssel.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

26 /2023. (V.3.) képviselő-testületi határozat:

- 1. Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) foglaltak alapján rekreációs célú földhasználatra kijelöli az önkormányzat tulajdonában álló, a határozat 1. mellékletében szereplő ingatlanokat.**
- 2. A képviselő-testület az 1. mellékletben szereplő ingatlanok rekreációs célú földhasználati díjának mértékét 1 Ft/m²/év összegű díjtételben állapítja meg. A minimum éves földhasználati díj 1 000 Ft/év.**

3. **A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használókkal a Földforgalmi törvény 38. § (1a) bekezdésében meghatározott rekreációs célú földhasználati szerződéseket 5 éves határozott időtartamra, a 2. pontban szereplő földhasználati díj ellenében kösse meg.**

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: július 31.

5. **Ivóvízminőségjavító-program kivitelezése során felmerült építésügyi bírság** (szóbeli előterjesztés) **Előadó:** Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Tájékoztató arról, hogy az ivóvízminőség javító program kivitelezése során történt egy kisebb malőr. A kivitelező cég, a Szabadics Kft., illetve annak alvállalkozója úgy állt neki építeni a vízmű gépházat, hogy nem volt meg hozzá az építési engedély, ez akkor derült ki, amikor jött a műszaki ellenőr. Olyan mértékű falazási tevékenység történt addigra, ami lehetetlenné tette, azt, hogy lebontsák, az addig elkészült épületrészt. Ezért kaptak az építésügyi hatóságtól egy fennmaradási és továbbépítési engedélyt. Azonban ennek a büntetési tétele 4 500 000 Ft lenne. 45 m² alapterületről van szó, a végleges bírság összege 1 100 000 Ft, mely az alpbírság összegéből, valamint a számított építményérték alapján számított és korrigált értékből tevődik össze (200 000 Ft, 900 000 Ft). Az átvételtől számított 60 napon a határozat jogerőre emelkedik, addig az összeget be kell fizetnie a 3 önkormányzatnak, tulajdoni arányának megfelelően. Vízvár 46%, Bélavár 33 %, Heresznye 21%. Kérdés, vélemény nem érkezik. Kéri a képviselő-testülettől, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály a vízmű gépház épület tárgyban született határozatát megismerte, annak tartalmát elfogadja. Vízvár Község Önkormányzata mint 1/3-ad (46 % - ban) részben érintett építető a fennmaradási és továbbépítési engedély építésügyi bírság részét, azaz összesen 1 100 000 Ft-ot 60 napon belül a Magyar Államkincstár által vezetett építésügyi és építésfelügyeleti bírság bevételek beszedési számlára készpénzátutalási megbízással, a bírságazonosító kód feltüntetésével megfizeti, és Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a bírság összegét a kivitelező és alvállalkozó felé érvényesíti, az 1 100 000 Ft-ot akkor utalja el, ha a kivitelező az önkormányzat számlaszámára azt május közepéig teljesíti.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

27 /2023. (V.3.) képviselő-testületi határozat:

1. **Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály a vízmű gépház épület tárgyban született határozatát megismerte, annak tartalmát elfogadja. Vízvár Község Önkormányzata mint 1/3-ad (46 % - ban) részben érintett építető a fennmaradási és továbbépítési engedély építésügyi bírság részét, azaz összesen 1 100 000 Ft-ot 60 napon belül a Magyar Államkincstár által vezetett építésügyi és építésfelügyeleti bírság bevételek beszedési számlára készpénzátutalási megbízással, a bírságazonosító kód feltüntetésével megfizeti.**
2. **Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a bírság összegét a kivitelező és alvállalkozó felé érvényesíti, az 1 100 000 Ft-ot akkor utalja el, ha a kivitelező az önkormányzat számlaszámára azt május közepéig teljesíti.**

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

6. **Vízvár Horvát Önkormányzata energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatására irányuló kérelmének támogatása** (szóbeli előterjesztés) **Előadó:** Kozma László polgármester

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy a horvát nemzetiségi önkormányzatnak lehetősége van a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkárságának felhívása alapján, a NBER-KP-1-2023 kódszámmal jelölt, a Nemzetiségi célú, energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatására kérelmet benyújtani. Vízvár Község Önkormányzat képviselő-testületének támogatásával és annak egyetértésével nyújthatják be a támogatási kérelmet, melynek alapja a 2020.-ban elfogadott, majd 2023.-ban felülvizsgált Közigazgatási szerződés, mert az ingatlan az önkormányzat tulajdonában van. Itt, a Vízvár, Szent István u. 8.szám alatt található a horvát nemzetiségi közösség céljait szolgáló, az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség, ennek energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységére nyújthatják be a kérelmet. Kéri a képviselő-társaitól, hogy támogassák a kérelem benyújtását. Fűtő-hűtő klímák kerülnének beszerelésre. A horvát önkormányzat a 23/2023.(IV.25.) határozatával elfogadta a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület jelzi egyöntetű támogatását.

Kozma László polgármester

Megköszöni a képviselő-testület támogatását, majd kéri, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Vízvár Horvát Önkormányzat 23/2023.(IV.25.) határozatát, mely a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkárságának felhívására NBER-KP-1-2023 kódszámmal jelölt, a Nemzetiségi célú, energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatására irányuló kérelem benyújtására irányul elfogadja, azzal egyetért, mindenben támogatja megvalósítását, akkor kézfentartással szavazzanak.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

28 /2023. (V.3.) képviselő-testületi határozat:

Vízvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Vízvár Horvát Önkormányzat 23/2023.(IV.25.) határozatával elfogadott, a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkárságának felhívására NBER-KP-1-2023 kódszámmal jelölt, a Nemzetiségi célú, energiahatékonyságot elősegítő beruházási, felújítási és karbantartási tevékenységek 2023. évi költségvetési támogatására irányuló kérelem benyújtásához hozzájárul, azzal egyetért, mindenben támogatja megvalósítását.

Felelős: Kozma László polgármester

Határidő: azonnal

7. Egyebek

Kozma László polgármester

Elmondja, hogy a BHV Kft. kért településképi véleményezést két területre, az egyik a műhelynél létesülő istállóra vonatkozott, a másik pedig a szárítónál kialakításra kerülő 10 db siló létesítésére. Nagyon örül a fejlesztéseknek. Ezt követően beszél arról, hogy érkezett egy közérdekű adatigénylés ebösszeírással kapcsolatban, de úgy értesült, hogy ez minden környékbeli települést érinti. Úgy véli ezzel nem lesz probléma, mert az önkormányzat egy pályázat kapcsán 2021.-ben végzett felmérést az ebek körében, a pályázat a chippelésükre és a veszettségi elleni oltásukra irányult. Tájékoztat arról, hogy a falugazdász pillanatnyilag nem tudja teljesíteni a heti egy alkalommal történő személyes megjelenést a településen, ezért akinek intéznie valója van, annak be kell mennie Barcsra.

Megkérdezi kinek van kérdése, észrevétele.

Jáger Atilla lakos jelzi, hogy neki több észrevétele és kérdése is lenne.

Jáger Atilla lakos

Elmondja, hogy a Szent Imre utcában a légvezeték balesetveszélyes állapotban van véleménye szerint fél éve. Használaton kívül van és lóg a levegőben. Már az előző ülésen is beszélt erről, de azóta sem történt semmi előrelépés.

Kozma László polgármester

Ismerteti, hogy február 3.-án megadta a hozzájáruló nyilatkozatot a cég kérésére, akik megkezdik a rézhálózat bontási munkáit. A cég nevében nem tud nyilatkozni, nem tudja mikor kezdődnek meg a munkák.

Jáger Atilla lakos

Elmondja, hogy kint a szőlőben a 3.-as soron van egy acél ajtó, melyet nem lehet használni, mert a jobb oldala oda van drótozva.

Kozma László polgármester

Ma elkészültek a javítással, a probléma a továbbiakban nem áll fenn.

Jáger Atilla lakos

A 1120-as helyrajzi számú ingatlanra még mindig nem történt meg az általa kért kapunak az elkészítése, amit a korábbi üléseken már szóvá tett.

Kozma László polgármester

Ismét elmondja, hogy nem fog kaput építeni az önkormányzat, mert nekik 5 évig fenntartási kötelezettségük van. A kerítés helyére nem csinálhatnak kaput, mert a tervekben sem szerepelt.

Jáger Atilla lakos

A víziközmű tulajdoni viszonyaira kérdez rá, hogy hogyan alakultak. Arról értesült, hogy a szennyvíz csatornahálózat át lett adva valakinek. És megkérdezi erről mikor hoztak határozatot.

Kozma László polgármester

A novemberi ülésen született döntés. Elmondja, hogy a szennyvíz csatornahálózat állami átadása folyamatban van. A szennyvíz csatornahálózat esetén Barcs város a gesztor, hozzá tartozik 18 település, akik mind úgy döntöttek, hogy a szennyvíz kerüljön átadásra. Az ivóvíz már egy másik kérdés, hiszen az a 3 településé, és itt ebben most folyik egy nagy szabású felújítás, ezért arról nem mondtak le.

Jáger Atilla lakos

Településrendezésre, faültetésekre kérdez rá, milyen tervek vannak.

Kozma László polgármester

A parkban elkezdődtek a faültetések, jelenleg folyamatban van a rózsatövek és más díszfák megrendelése. Amint kiszállításra kerülnek, azok kiültetése is megtörténik.

Jáger Atilla lakos

Elmondja, hogy meglátása szerint a képviselő-testületnek és a polgármesternek a lakosságot kellene képviselnie, erre tették le az esküt is. Azonban véleménye szerint ez nagyon sokszor nem valósul meg. Ezt mindenki láthatja, visszatér a kapu kialakításának kérdésére. Majd ismételt elmondja, hogy az eddigi jegyzőkönyveket is 1998.-tól visszamenőleg kéri, mindegy, hogy pdf formában, vagy papír alapon. Úgy látja, hogy bármivel fordul az önkormányzathoz, az semmilyen kérésének nem tesz eleget.


Kozma László polgármester

Elmondja, hogy minden eddig feltett kérdésre válaszolt, a kérdésekre nem tud más választ adni, mint amit eddig elmondott.

Megkérdezi, hogy kinek van egyéb kérdése, észrevétele. Mivel nem érkezett több kérdés, észrevétel a megjelentek részéről, megköszönte a képviselő-testületi ülésen részt vevők megjelenését, és az ülést bezárta.


Kozma László
polgármester




Tulok Mónika
aljegyző